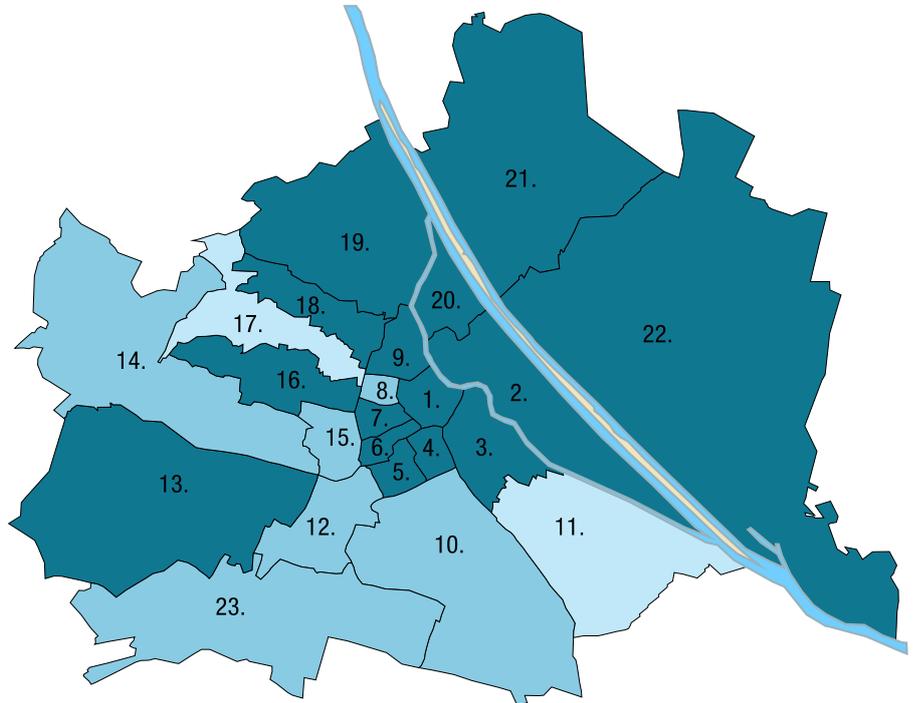


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	26,05	21,79	18,57	20,77	20,48	▶
2., Leopoldstadt	20,86	15,39	15,13	15,26	15,99	▶
3., Landstraße	19,06	16,69	15,28	15,86	16,18	▶
4., Wieden	18,42	15,40	15,39	15,56	15,76	▶
5., Margareten	17,56	14,81	14,17	15,46	15,37	▼
6., Mariahilf	20,05	19,25	16,63	16,06	18,72	▲
7., Neubau	19,47	17,72	15,21	16,73	16,17	▲
8., Josefstadt	16,84	14,54	12,89	15,36	14,47	▼
9., Alsergrund	19,10	16,21	15,36	16,48	16,35	▲
10., Favoriten	16,03	14,53	12,41	10,66	14,11	▶
11., Simmering	15,97	13,51	13,11	10,64	13,44	▶
12., Meidling	15,98	13,68	12,79	12,05	14,16	▶
13., Hietzing	16,31	15,67	15,05	15,38	15,44	▶
14., Penzing	17,11	13,43	12,65	12,87	14,47	▲
15., Rudolfstheim-Fünfhaus	17,38	13,15	12,77	10,55	14,06	▲
16., Ottakring	18,26	14,24	16,49	11,70	15,45	▶
17., Hernals	18,16	13,74	12,84	12,48	13,83	▶
18., Währing	15,88	14,54	15,70	16,15	15,33	▶
19., Döbling	16,78	15,92	16,75	18,66	16,91	▲
20., Brigittenau	16,78	14,59	14,54	22,46	15,31	▲
21., Floridsdorf	16,58	15,14	13,69	15,26	15,44	▲
22., Donaustadt	20,61	16,01	15,63	12,30	16,67	▶
23., Liesing	15,28	14,59	13,57	11,05	14,24	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 12029

Datenbasis: Jänner 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.